

República de Panamá
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

**Cuadro 4. CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ
 Y SAN MIGUELITO, POR NÚMERO, UNIDADES Y ÁREA, SEGÚN
 TIPO DE EDIFICACIÓN: PRIMER TRIMESTRE 2024 (P)**

Tipo de edificación por trimestre	Construcciones nuevas en proceso			
	2024 (P)			
	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
TOTAL	1,252	2,093	120,420	312,380
Vivienda individual	1,070	1,070	47,016	99,994
Dúplex	33	66	2,429	13,267
Edificio de apartamento (2)	84	725	41,820	93,346
Comercio	37	55	10,162	25,866
Oficinas	2	7	1,220	5,880
Depósitos	7	14	13,321	54,957
Industrias	1	1	73	608
Centros educativos	1	8	198	600
Hospitales y clínicas	2	65	942	3,264
Centros religiosos	5	5	179	863
Otros (3)	10	77	3,060	13,735
Primer trimestre	1,252	2,093	120,420	312,380
Panamá	1,209	2,007	114,449	288,495
Vivienda individual	1,039	1,039	44,707	93,860
Dúplex	33	66	2,429	13,267
Edificio de apartamento (2)	82	683	41,313	91,089
Comercio	32	50	9,647	24,712
Oficinas	1	6	804	5,360
Depósitos	6	10	11,371	41,957
Industrias	1	1	73	608
Centros educativos	1	8	198	600
Hospitales y clínicas	2	65	942	3,264
Centros religiosos	4	4	106	593
Otros (3)	8	75	2,859	13,185
San Miguelito	43	86	5,971	23,885
Vivienda individual	31	31	2,309	6,134
Edificio de apartamento (2)	2	42	507	2,257
Comercio	5	5	515	1,154
Oficinas	1	1	416	520
Depósitos	1	4	1,950	13,000
Centros religiosos	1	1	73	270
Otros (3)	2	2	201	550

NOTA: Obras que iniciaron el proceso de construcción en el período de referencia.

(1) Se refiere a las unidades de vivienda, locales comerciales y oficinas que contiene un centro comercial, salones en un centro educativo, habitaciones en un hotel, entre otros.

(2) Incluye cuartos de alquiler y adosadas.

(3) Incluye edificaciones destinadas a albergues, estacionamientos, galeras para criaderos y ceba de animales, clubes, salas de reuniones, cines, teatros, estadios deportivos y otros para el esparcimiento.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Constructoras, inmobiliarias y personas particulares.